



NAMYŚŁOWSKI, NAMYSŁÓW, GRUNWALDZKA

PLOT FOR SALE

Price:
79 000 PLN

Total area:
800 m²

Purpose:
residential service

Dziełka budowlana, 800m2 Namysłów, Grunwaldzka



Offer number	958
Transaction type	Sale
Price	79 000 PLN
Total area	800 m ²
Price per m ²	99 PLN / m ²
Purpose	residential service

OFFER DESCRIPTION

Sprzedam działkę budowlaną w Namysławie, przy ul. Grunwaldzkiej, nr. działki 71/4.
Działka w planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem MU teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

ZASADY, PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ ZAGOSPODAROWANIA TERENU

linia zabudowy:

- a) obowiązująca: zgodnie z rysunkiem planu
 - b) nieprzekraczalna: zgodnie z rysunkiem planu
- powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 30% powierzchni działki
powierzchnia biologicznie czynna: nie mniej niż 30% powierzchni działki
wysokość budynków: mieszkalnych: nie więcej niż 13m
geometria dachu: dwu lub czterospadowy
pokrycie dachu budynków mieszkalnych: dachówka, blacha

forma zabudowy:

- a) wolnostojąca, dwulokalowa.

Działka ma kształt prostokąta. Jej ukształtowanie oraz brak zabudowań pozwala przyszłemu właścicielowi na dogodną aranżację terenu i wybór projektu budowlanego.

Dojazd do działki drogą utwardzoną od strony ul. Grunwaldzkiej. W bezpośrednim sąsiedztwie nowo powstałe domy jednorodzinne, co dodatkowo uatrakcyjnia zakup przedmiotowej nieruchomości. Kilkominutowy dojazd do centrum miasta umożliwi szybkie załatwienie spraw urzędowych, bankowych, zdrowotnych i innych. Lokalizacja jest doskonała dla osób chcących zamieszkać w cichej i spokojnej okolicy, z dala od miejskiego zgiełku.

Po szczegóły zapraszam do kontaktu.

ZADZWOŃ I UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNĄ PREZENTACJĘ.

www.nieruchomoscilasek.pl

Uwaga!!!! W ramach usługi pośrednictwa, dla naszych klientów zapewniamy profesjonalnych i bezpłatnych doradców finansowych z ofertą kredytową 26 banków. ZAPRASZAMY

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

CONTACT AN ANGENT

Marzena Łasek

biuro@nieruchomoscilasek.pl

793310869

Nieruchomości Marzena Łasek Pogodna 18, 55-010 Groblice

Sent from [IMO for real estate brokers](#).