



WROCLAWSKI, CZERNICA, DOBRZYKOWICE, WRZOSOWE ŁĄKI

HOUSE FOR SALE

Price:
750 000 PLN

Total area:
136,73 m²

Rooms:
5

Building type:
central segment

137m2 z garażem i ogrodem, brak skosów.



Offer number	964
Transaction type	Sale
Price	750 000 PLN
Total area	136.73 m ²
Price per m ²	5 485 PLN / m ²
Rooms	5

OFFER DESCRIPTION

Nowa inwestycja w Dobrzykowicach. Osiedle znajduje się przy bocznej uliczce dochodzącej do ulicy Wrocławskiej i składać się będzie z 72 budynków w zabudowie szeregowej, budowanej w kilku etapach. Do każdego domu przewidziane są miejsca postojowe oraz garaż.

Co wyróżnia naszą ofertę :

- * 13 km od Centrum Wrocławia
- * Doskonałe połączenie z Wojnowem oraz innymi częściami Wrocławia dzięki Obwodnicy Wschodniej
- * Kameralne osiedle znajdująca się będzie w spokojnej okolicy
- * w miejscowości znajdują się: sklepy- Biedronka, Carrefour Express ,Zespół Szkolno-przedszkolny, restauracja, apteka, kościół. powstaje nowe centrum handlowe.
- * Gminna Komunikacja.

Inwestycja oferuje domy w zabudowie szeregowej z własnymi dużymi ogrodami. Wielkie okna oraz ustawienie domów na działce, zapewniają doskonałe doświetlenie w części dziennej, stanowiącej jednocześnie wyjście na taras i ogród. Do każdego domu prowadzi długi podjazd na którym istnieje możliwość zaparkowania 2 aut.

Wysoki standard jakim będzie wyróżniać się osiedle to:

- okna w pakiecie 3-szybowym,
- rolety elektryczne (parter +piętro),
- brama garażowa, elektryczna z pilotem,
- pompę ciepła woda-powietrze
- ogrzewanie podłogowym w całym budynku,
- podjazd do garażu wybrukowany,
- przygotowanie pod fotowoltaikę
- taras z płyt betonowych lub kostki.
- oświetlenie zewnętrzne- ogrodowe,
- odprowadzenie wody z rynien do zbiornika na deszczówkę o pojemności 1000l.
- drenaż fundamentów oraz opaska w około budynku

ZADZWOŃ I UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNĄ PREZENTACJĘ.

www.nieruchomoscilasek.pl

Uwaga!!!! W ramach usługi pośrednictwa, dla naszych klientów zapewniamy profesjonalnych i bezpłatnych doradców finansowych z ofertą kredytową 26 banków. ZAPRASZAMY

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

CONTACT AN AGENT

Marzena Łasek	biuro@nieruchomoscilasek.pl
793310869	
Nieruchomości Marzena Łasek Pogodna 18, 55-010 Groblice	

Sent from [IMO for real estate brokers](#).