



WROCŁAWSKI, DŁUGOŁĘKA, MIRKÓW, KIEŁCZOWSKA

HOUSE FOR SALE

Price:
765 000 PLN

Total area:
112 m²

Rooms:
6

Building type:
segment

Mirków, domy 112m², ogród, 5 min do stacji PKP



Offer number	978
Transaction type	Sale
Price	765 000 PLN
Total area	112 m ²
Price per m ²	6 830 PLN / m ²
Rooms	6

OFFER DESCRIPTION

Brak podatku PCC, zakup od dewelopera.
Możliwość zakupu przez obcokrajowców.

Zapraszam do zapoznania się z nową inwestycją deweloperską w Mirkowie, w dzielnicy domów jednorodzinnych, łąk i lasów, z doskonałym dojazdem do Wrocławia.

Co wyróżnia naszą ofertę :

- * 12 km od Centrum Wrocławia
- * Doskonałe połączenie z innymi częściami Wrocławia dzięki Obwodnicy Wschodniej
- * Kameralne osiedle 4 segmentów znajdować się będzie się w spokojnej okolicy domów jednorodzinnych
- * w miejscowości znajdują się: osiedlowe sklepy spożywcze, w zasięgu 5 min można dojechać do Lidla lub Biedronki, w sąsiedztwie znajduje się Leroy Merlin, restauracje, pizzerie, przychodnia zdrowia, Zespół Szkolno-Przedszkolny oraz żłobek.
- * Gminna Komunikacja przystanek w odległości 30m. oraz w odległości 5 min pieszo stacja kolejowa którą można dojechać do Dworca Głównego

Inwestycja oferuje domy w zabudowie szeregowej z własnymi ogrodami. Wielkie okna oraz ustawienie domów na działce, okna wychodzą na stronę południową, zapewniają doskonałe doświetlenie w części dziennej. Na piętrze 3 ustawne sypialnie, dodatkowym plusem jest ocieplone poddasze na którym można zrobić 2 dodatkowe sypialnie.

Wysoki standard jakim będzie wyróżniać się osiedle to:

- okna w pakiecie 3-szybowym,
- rolety elektryczne,
- pompę ciepła woda-powietrze
- ogrzewanie podłogowym w całym budynku,
- podjazd i chodnik wybrukowany,
- przygotowanie pod fotowoltaikę
- oświetlenie zewnętrzne- ogrodowe,
- odprowadzenie wody z rynien do zbiornika na deszczówkę o pojemności 1000l.
- drenaż fundamentów oraz opaska w około budynku
- ogrodzony ogród

ZADZWOŃ I UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNĄ PREZENTACJĘ.
www.nieruchomoscilasek.pl

Uwaga!!!! W ramach usługi pośrednictwa, dla naszych klientów zapewniamy profesjonalnych i bezpłatnych doradców finansowych z ofertą kredytową 26 banków. ZAPRASZAMY

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

CONTACT AN AGENT

Marzena Łasek	biuro@nieruchomoscilasek.pl
793310869	
Nieruchomości Marzena Łasek Pogodna 18, 55-010 Groblice	

Sent from [IMO for real estate brokers](#).