DOM NA SPRZEDAŻ

WROCŁAW, CZERNICA, DOBRZYKOWICE, WRZOSOWE ŁĄKI

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Typ zabudowy:
735 000 PLN	**114 m^2**	**4**	**segment**

114m2+28m2 poddasza, ogród, salon od południowej strony

Numer oferty	**1020**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**735 000 PLN**
Powierzchnia	**114 m^2**
Cena za m^2	**6 447,37 PLN / m^2**
Liczba pokoi	**4**

OPIS OFERTY

Zakup bezpośrednio od dewelopera
Czwarty etap inwestycji Przyjazne Dobrzykowice.
Osiedle znajduje się przy bocznej uliczce dochodzącej do ulicy Wrocławskie i składać się będzie z 68 budynków w zabudowie szeregowej, budowanej w kilku etapach. Każdy dom będzie miał garaż oraz miejsca postojowe.

Co wyróżnia naszą ofertę :
* 13 km od Centrum Wrocławia
* Doskonałe połączenie z Wojnowem oraz innymi częściami Wrocławia dzięki Obwodnicy Wschodniej
* Kameralne osiedle znajdować się będzie się w spokojnej okolicy
* w miejscowości znajdują się: sklepy- Biedronka, Carrefour Express, Zespół Szkolno-przedszkolny, restauracja, apteka, kościół. powstaje nowe centrum handlowe.
* Gminna Komunikacja.

Inwestycja oferuje domy w zabudowie szeregowej z własnymi dużymi ogrodami. Wielkie okna oraz ustawienie domów na działce, zapewniają doskonałe doświetlenie w części dziennej, stanowiącej jednocześnie wyjście do ogrodu. Do każdego domu prowadzi długi podjazd.

Wysoki standard jakim będzie wyróżniać się osiedle to:
- okna w pakiecie 3-szybowym,
- rolety elektryczne parter
- pompę ciepła woda-powietrze
- ogrzewanie podłogowym w całym budynku,
- podjazd i chodnik wybrukowany,
- przygotowanie pod fotowoltaikę
- oświetlenie zewnętrzne- ogrodowe,
- odprowadzenie wody z rynien do zbiornika na deszczówkę o pojemności 3000l.
- drenaż fundamentów oraz opaska w około budynku
- ogrodzony ogród
- światłowód
- pełna własność

Zapraszam do obejrzenia inwestycji.

ZADZWOŃ I UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNĄ PREZENTACJĘ.
www.nieruchomoscilasek.pl

Uwaga!!!! W ramach usługi pośrednictwa, dla naszych klientów zapewniamy profesjonalnych i bezpłatnych doradców finansowych z ofertą kredytową 26 banków. ZAPRASZAMY

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

KONTAKT

Marzena Łasek	biuro@nieruchomoscilasek.pl
793310869	
Nieruchomości Marzena Łasek Pogodna 18, 55-010 Groblice	

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.