



## WROCLAWSKI, SIECHNICE, MARCINKOWICE

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:  
**670 000 PLN**

Powierzchnia:  
**112 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi:  
**4**

Typ zabudowy:  
**1/2 bliźniaka**

### Domy w Marcinkowicach, 112m2, kameralne osiedle



Numer oferty	928
Typ transakcji	sprzedaż
Cena	670 000 pln
Powierzchnia	112 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	5 982 pln / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	4

### OPIS OFERTY

W Marcinkowicach powstaje osiedle domów w zabudowie bliźniaczej, nowoczesne i ekologiczne budynki z ogrodami. Każda połowa domu będzie miała powierzchnię 112m<sup>2</sup> z wbudowanym garażem i przestronną działką. Teren ogrodzony, spokojna okolica domów jednorodzinnych .

Na stan deweloperski podwyższony składają się u nas między innymi:

- \* ogrzewanie podłogowe z pompą ciepła
- \* rolety w oknach i bramy garażowe w jednolitej kolorystyce
- \* okna renomowanego producenta o najlepszych współczynnikach cieplnych,
- \* dachówka ceramiczna
- \* poddasza nieużytkowe, dodatkowe 30m<sup>2</sup>
- \* styropian grafitowy 20cm, lepsze parametry
- \* możliwość montażu kominka

Wszystko położone w świetnej lokalizacji oraz na optymalnej wielkości działkach, zapewniający doskonałe warunki odpoczynku.

Lokalizacja:

W sąsiedztwie kilka sklepów spożywczych min Dino, przystanek autobusowy umożliwiający dojazd do Wrocławia lub Oławy, szkoła podstawowa, przedszkole, apteka, przychodnia zdrowia.

ZADZWOŃ I UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNĄ PREZENTACJĘ.

[www.nieruchomoscilasek.pl](http://www.nieruchomoscilasek.pl)

Uwaga!!!! W ramach usługi pośrednictwa, dla naszych klientów zapewniamy profesjonalnych i bezpłatnych doradców finansowych z ofertą kredytową 26 banków. ZAPRASZAMY

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

### KONTAKT

**Marzena Łasek**

[biuro@nieruchomoscilasek.pl](mailto:biuro@nieruchomoscilasek.pl)

793310869

**Nieruchomości Marzena Łasek** Pogodna 18, 55-010 Groblice