



NAMYŚŁOWSKI, NAMYSŁÓW, GRUNWALDZKA

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:
99 000 PLN

Powierzchnia:
800 m²

Przeznaczenie:
mieszkaniowo-usług.

Dziełka budowlana, 800m2 Namysłów, Grunwaldzka



Numer oferty	958
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	99 000 PLN
Powierzchnia	800 m ²
Cena za m ²	124 PLN / m ²
Przeznaczenie	mieszkaniowo-usługowe

OPIS OFERTY

Sprzedam działkę budowlaną w Namysławie, przy ul. Grunwaldzkiej, nr. działki 71/4.
Działka w planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem MU teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

ZASADY, PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ ZAGOSPODAROWANIA TERENU

linia zabudowy:

- a) obowiązująca: zgodnie z rysunkiem planu
 - b) nieprzekraczalna: zgodnie z rysunkiem planu
- powierzchnia zabudowy: nie więcej niż 30% powierzchni działki
powierzchnia biologicznie czynna: nie mniej niż 30% powierzchni działki

wysokość budynków:

- mieszkalnych: nie więcej niż 13m
- geometria dachu: dwu lub czterospadowy

pokrycie dachu budynków mieszkalnych: dachówka, blacha

forma zabudowy:

- a) wolnostojąca, dwulokalowa.

Działka ma kształt prostokąta. Jej ukształtowanie oraz brak zabudowań pozwala przyszłemu właścicielowi na dogodną aranżację terenu i wybór projektu budowlanego.

Dojazd do działki drogą utwardzoną od strony ul. Grunwaldzkiej. W bezpośrednim sąsiedztwie nowo powstałe domy jednorodzinne, co dodatkowo uatrakcyjnia zakup przedmiotowej nieruchomości. Kilkominutowy dojazd do centrum miasta umożliwia szybkie załatwianie spraw urzędowych, bankowych, zdrowotnych i innych. Lokalizacja jest doskonała dla osób chcących zamieszkać w cichej i spokojnej okolicy, z dala od miejskiego zgiełku.

Po szczegóły zapraszam do kontaktu.

ZADZWOŃ I UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNĄ PREZENTACJĘ.

www.nieruchomoscilasek.pl

Uwaga!!!! W ramach usługi pośrednictwa, dla naszych klientów zapewniamy profesjonalnych i bezpłatnych doradców finansowych z ofertą kredytową 26 banków. ZAPRASZAMY

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

KONTAKT

Marzena Łasek	biuro@nieruchomoscilasek.pl
793310869	
Nieruchomości Marzena Łasek Pogodna 18, 55-010 Groblice	

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.