



## OLEŚNICKI, SYCÓW, DZIADOWA KŁODA

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:  
**1 100 000 PLN**

Powierzchnia:  
**198 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi:  
**6**

Typ zabudowy:  
**wolnostojący**

**Wyjątkowy dom w sąsiedztwie lasów, okolice Sycowa.**



|                        |                            |
|------------------------|----------------------------|
| Numer oferty           | 960                        |
| Typ transakcji         | Sprzedaż                   |
| Cena                   | 1 100 000 PLN              |
| Powierzchnia           | 198 m <sup>2</sup>         |
| Cena za m <sup>2</sup> | 5 556 PLN / m <sup>2</sup> |
| Liczba pokoi           | 6                          |

### OPIS OFERTY

Zanim przeczytasz resztę zobacz co ten piękny dom ma dla ciebie:

- fotowoltaika 10KW
- rekuperacja
- centralny odkurzacz
- pompa ciepła gruntowa
- drzwi przesuwne HS w salonie
- ogrzewanie podłogowe

Ta wyjątkowa nieruchomość, to piękny dom, który spełni oczekiwania nawet najbardziej wymagających klientów. Nieruchomość ta znajduje się zaledwie 10 minut od Sycowa.

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się w spokojnej okolicy, z dala od zgiełku miejskiego, jednocześnie zapewniając doskonały dostęp do miasta. Bliskość szkół i sklepów sprawia, że to idealne miejsce dla rodzin i osób aktywnych społecznie. Dziadowa Kłoda to malownicze miasteczko w którym znajdziesz wszystko. To miejsce, gdzie natura jest na wyciągnięcie ręki, z jednoczesnym dostępem do wszystkich udogodnień miasta. W miejscowości znajdują się: sklepy-Dino oraz osiedlowe sklepy, szkoła, przedszkole, urząd gminy, restauracje, przychodnia zdrowia, kościół oraz ośrodek kultury. Okolica bardzo rekreacyjna, w sąsiedztwie lasy, niedaleko zalew Stradomia oraz Arboretum. Najbliższe okolice to osiedle nowych domów.

Dom:

Dom w zabudowie jednorodzinnej z użytkowym poddaszem.

W skład domu wchodzi następujące pomieszczenia:

Parter:

- Przestronny wiatrołap z wejściem do biura
- Ustawny salon połączony z jadalnią i otwartą kuchnią+ spiżarka
- Wyjście na taras z drzewa egzotycznego - idealne miejsce na rodzinne spotkania i relaks na świeżym powietrzu
- Dodatkowa łazienka z prysznicem
- Dwie sypialnie
- Kotłownia zapewniająca efektywne ogrzewanie
- Przestronny garaż na jeden samochód

I piętro:

- Dwie bardzo duże przytulne sypialnie, które zapewnią komfortowy odpoczynek dla całej rodziny
- Przestronna, duża łazienka z wanną
- Dwie garderoby

Dodatkowo przy domu stoi dwustanowiskowy garaż z dodatkowym zadaszonym tarasem.

Dom wykończony z najwyższej klasy materiałów, z doskonałą izolacją cieplną.  
Przedmiotowa nieruchomość, stanowi harmonijne połączenie estetyki i funkcjonalności, stworzona z dbałością o szczegóły. Gotowa do wprowadzenia i zamieszkania, czeka na Ciebie, abyś mógł cieszyć się komfortem i przyjemnością życia w tym wyjątkowym domu.

ZADZWOŃ I UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNĄ PREZENTACJĘ.  
[www.nieruchomoscilasek.pl](http://www.nieruchomoscilasek.pl)

Uwaga!!!! W ramach usługi pośrednictwa, dla naszych klientów zapewniamy profesjonalnych i bezpłatnych doradców finansowych z ofertą kredytową 26 banków. ZAPRASZAMY

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

|                                                                |                                                                              |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| <b>KONTAKT</b>                                                 |                                                                              |
| <b>Marzena Łasek</b>                                           | <a href="mailto:biuro@nieruchomoscilasek.pl">biuro@nieruchomoscilasek.pl</a> |
| 793310869                                                      |                                                                              |
| <b>Nieruchomości Marzena Łasek</b> Pogodna 18, 55-010 Groblice |                                                                              |

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).