



## WROCLAW, IWANA PAWLOWA

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:  
**799 000 PLN**

Powierzchnia:  
**64 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi:  
**3**

Piętro:  
**4**

**1,2km od Rynku, 3 pokoje, pełen rozkład, tramwaj**



Numer oferty	<b>986</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>799 000 PLN</b>
Powierzchnia	<b>64 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>12 484 PLN / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>3</b>

### OPIS OFERTY

Zapraszam Państwa do zapoznania się z ofertą sprzedaży mieszkania o **powierzchni 64 m<sup>2</sup>**, zlokalizowanego w sercu Wrocławia, blisko placu Legionów oraz Pl. Orłąt Lwowskich. Nieruchomość składa się z trzech przestronnych pokoi oraz oddzielnej kuchni. Mieszkanie oferuje możliwość aranżacji wnętrz według własnych potrzeb i preferencji.

Składa się z pokoju dziennego który można połączyć z kuchnią, oraz dwóch ustawnych sypialni. W każdym pokoju stoją duże szafy. Wszystkie pomieszczenia są bardzo słoneczne, układ pomieszczeń idealnie nadaje się pod wynajem, ale również rodzina z dziećmi znajdzie tu miejsce do życia. Do mieszkania przynależy piwnica.

Lokalizacja to duży atut tego mieszkania, w sąsiedztwie budynku jest niezliczona ilość punktów handlowo-usługowych, szkoła, przedszkole oraz żłobek. Nieruchomość położona jest 200m od przystanku autobusowego i tramwajowego.

W odległości spaceru mieści się Fosa Miejska oraz wiele atrakcji jakie daje bliska odległość Rynku.

ZADZWOŃ I UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNĄ PREZENTACJĘ.

[www.nieruchomoscilasek.pl](http://www.nieruchomoscilasek.pl)

Uwaga!!!! W ramach usługi pośrednictwa, dla naszych klientów zapewniamy profesjonalnych i bezpłatnych doradców finansowych z ofertą kredytową 26 banków. ZAPRASZAMY

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

### KONTAKT

**Marzena Łasek**

[biuro@nieruchomoscilasek.pl](mailto:biuro@nieruchomoscilasek.pl)

793310869

**Nieruchomości Marzena Łasek** Pogodna 18, 55-010 Groblice

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.